



Muelle Uno Sea Shopping

Un nuevo concepto gastronómico para Málaga:

“RESTAURACION AL BORDE DEL MAR”

Muelle Uno nace en el Puerto de Málaga con la vocación de crear una nueva calle accesible que integrará la ciudad directamente con el mar mediante accesos peatonales, conexiones mecánicas, amplias escalinatas, miradores...

Además, esta nueva vía ofrecerá todo tipo de ventajas y mejoras a los malagueños desde un punto de vista funcional y estético.

Restaurantes, arte y gastronomía malagueña, terrazas, moda y múltiples comercios de distinta índole completarán una extensa oferta de ocio y cultura frente al mar para los visitantes.

MUELLE UNO PLAZOS Y CIFRAS:

- Apertura en **otoño de 2011**.
- Entrada operadores para **obras privativas habilitación en Julio 2011**.
- Los trabajos más complejos del proyecto, que están siendo acometidos en estos momentos, consisten en la **excavación, anclajes del muro pantalla y ejecución de la estructura del aparcamiento de la esquina, 12 m por debajo del nivel del mar**. Para ello, ya se ha completado la ejecución de los muros pantalla y la instalación de los sistemas de drenaje. A partir de ahora se emplearán 4 meses para realizar la excavación y anclar los muros y otros 6,5 meses para levantar la estructura.
- Los trabajos de **movimiento de tierras, instalaciones enterradas y la cimentación de la estructura de los locales** que se extienden a lo largo del muelle uno hasta la Farola, **están completados al 90%**.
- La **estructura del aparcamiento de la Farola está finalizada**.
- En general, **las obras se encuentran ejecutadas al 25% aproximadamente**.
- **50.000 m² de superficie**, de los cuales 20.300 m² son de construcción:
 - 6.300 m² de cultura (30%)
 - 5.000 m² de restauración (25%)
 - 9.000 m² de moda y complementos (45%)

- Restauración Internacional, Nacional y Local con una amplia experiencia demostrada:

- Restaurante tradicional
- Marisquería
- Pastelería / Delicatessen
- Arrocería
- Italiano
- Asador
- Tapas y Pinchos
- Cervecerías
- Restaurante Ibéricos
- Pescadito
- Cafeterías
- Zumos Naturales
- Creperie
- Heladerías
- Montaditos y Molletes

- Generará 700 puestos de trabajo.

- Más de 80 millones de euros de inversión privada (13.500 millones de las antiguas pesetas).

- 1.050 nuevas plazas de aparcamiento.

- El proyecto ha sido diseñado por L35, el mejor estudio de España para este tipo de actuaciones con proyectos ejecutados por todo el mundo. L35 garantiza una imagen homogénea y de alta calidad a toda la actuación de Muelle Uno. www.L35.es

- Entre las cuatro empresas que forman Unión de Iniciativas Marina de La Farola, S.A. sumamos más de 200 años de experiencia empresarial en Málaga: Unicaja, Myramar, Edipsa y Malika.

REPORTAJE FOTOGRAFICO:



